

新築一戸建
高槻市 真上町5丁目

New
家族みんなまで
見に行こう!

オープンハウス開催!

この週末!
10:00▶12:00
14:00▶16:00

外構費・建築確認費込み
販売価格
4,380 (税込) 万円
土地面積/105.22㎡(31.82坪)
建物面積/96.05㎡(29.05坪)

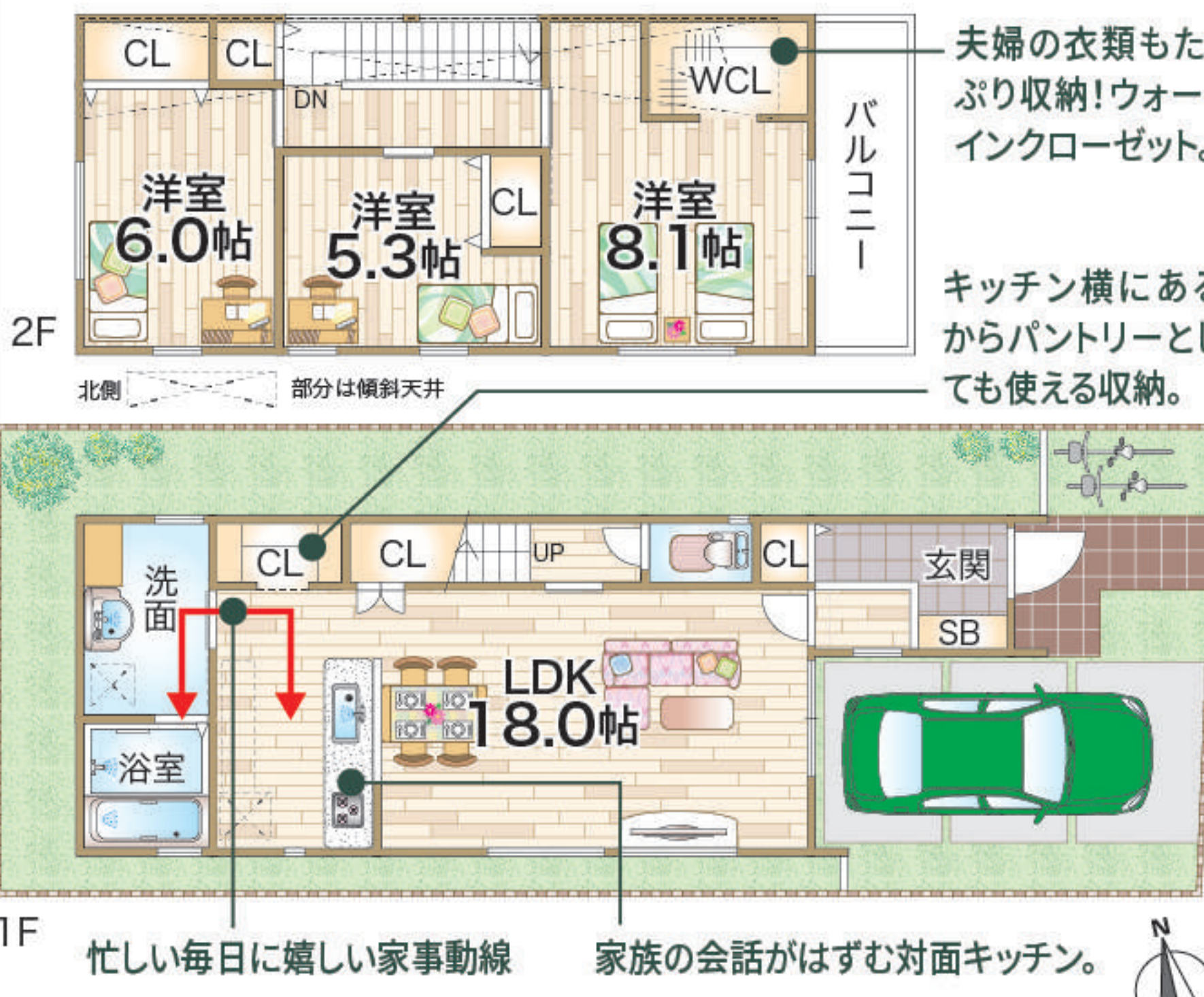
地盤保証付
20年最高 5,000万円

シロアリ保証付
10年最高 1,000万円

長期優良住宅
(耐震等級3)取得済み

- 全居室照明器具付
- 食器洗浄乾燥機
- 人造大理石ワークトップ&シンク
- IHコンロ(3口)
- 玄関カードキー
- 半樹脂サッシ&Low-Eペアガラス

家族の出入りを感じられるリビング階段の家



校区 日吉台小学校 芝谷中学校
●所在地/高槻市真上町5丁目●交通/JR京東線「高槻」駅徒歩24分●市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/東側公道幅員約7.5m(歩道約1.5m合)に約6.3m接道●私道負担/無●構造/木造2階建●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス●現況/2024年9月完成●引渡/相談●取引態様/仲介

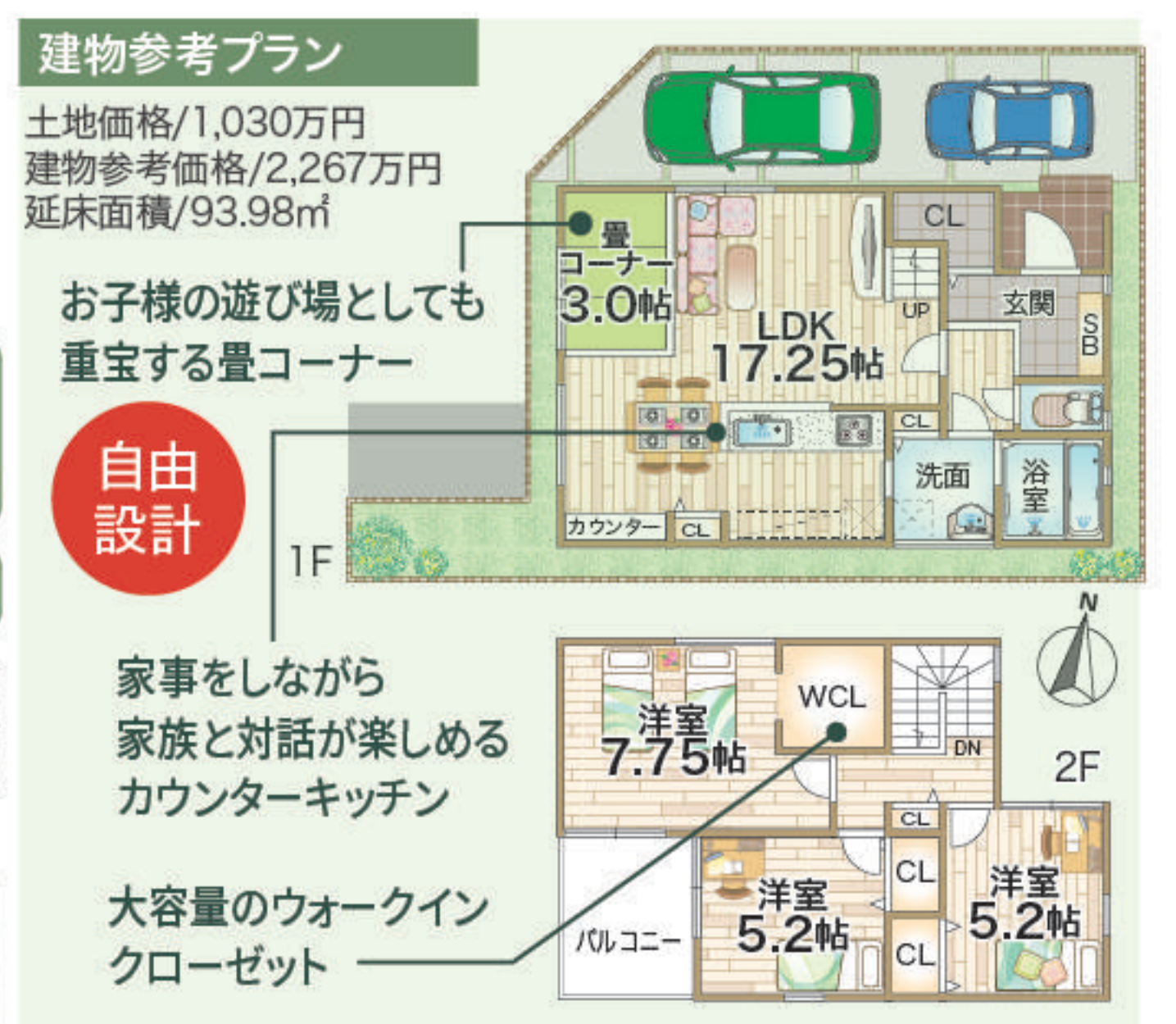
建築条件付土地
高槻市 塚原5丁目

自由設計だからできる、家族の
思いの詰まった暮らしを実現!

土地建物セット価格
3,297 (税込) 万円
※プラン図面での参考価格です。
土地面積/91.68㎡(27.73坪)

長期優良住宅認定取得[標準]
●省エネ断熱基準(等級5)
●一次エネルギー消費量性能(等級6)

樹脂サッシLow-Eペアガラス



校区 土室小学校 阿武山中学校
●所在地/高槻市塚原5丁目●交通/JR京東線「摂津富田」駅バス15分「塚原」駅徒歩6分●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第1種中層住居専用地域●準防火地域●第二種高度地区●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●道路幅員/北側公道幅員約4.7m(位置指定道路)●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス●取引態様/仲介●別途費用/外構費用、水道負担金、建築確認費用

建築条件付土地
高槻市 奈佐原元町

広々41.54坪!全3区画の好立地!

土地建物セット価格
4,437 (税込) 万円
※プラン図面での参考価格です。
土地面積/137.33㎡(41.54坪)

長期優良住宅認定取得[標準]
●省エネ断熱基準(等級5)
●一次エネルギー消費量性能(等級6)

樹脂サッシLow-Eペアガラス



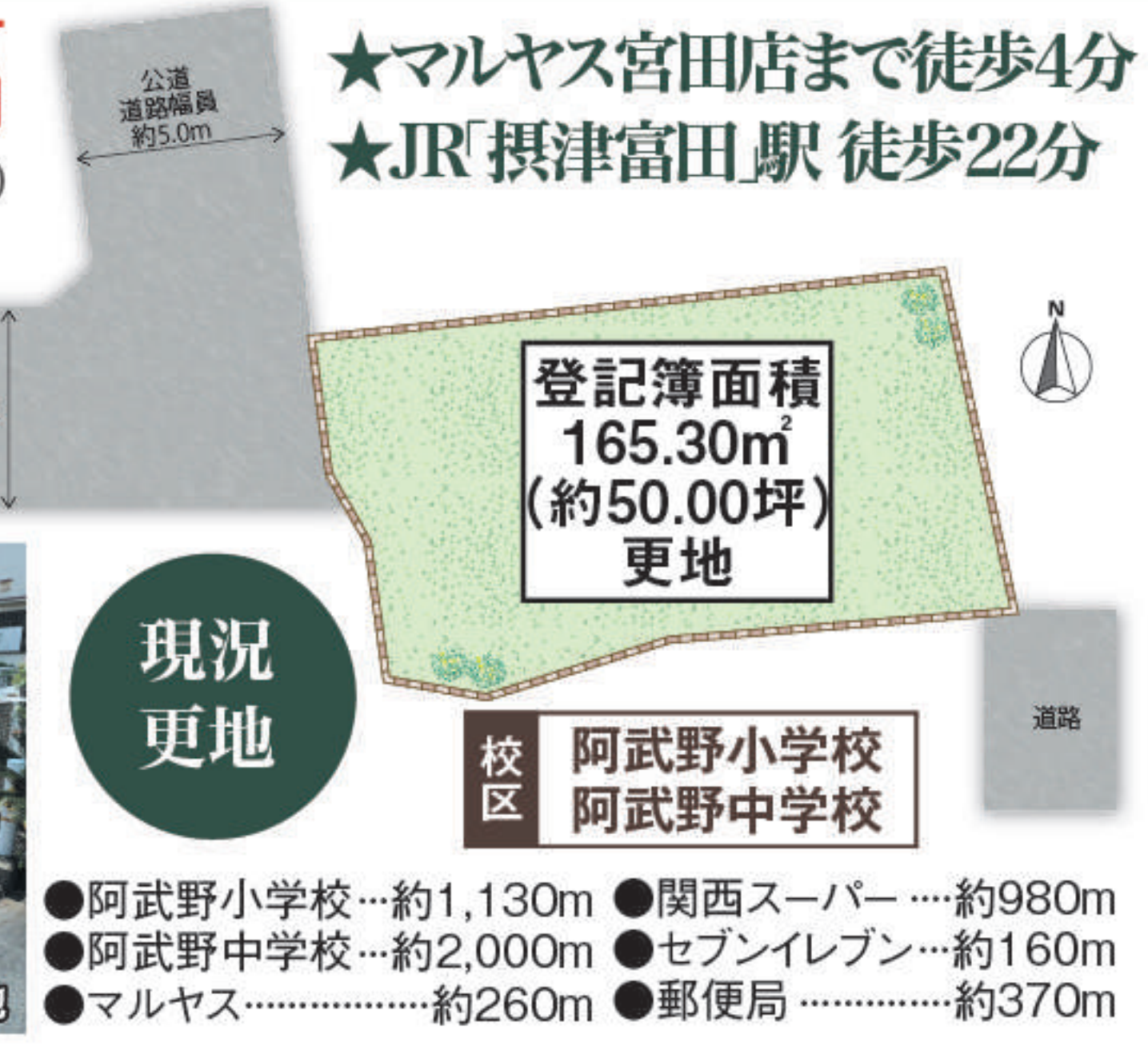
校区 南平台小学校 阿武野中学校
●所在地/高槻市奈佐原元町●交通/JR京東線「摂津富田」駅バス10分「奈佐原」駅徒歩2分●分譲区画/3区画●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●私道負担/無●道路幅員/北側公道幅員約4.8m●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス●取引態様/仲介●別途費用/外構費用、水道負担金、建築確認費用

建築条件無土地
高槻市 土室町

お好きなハウスメーカーで
建築していただけます!

販売価格 **3,800** 万円
土地面積/165.30㎡(50.00坪)

ゆったり広々!!
土地面積 約**50** 坪



●所在地/高槻市土室町●交通/JR京東線「摂津富田」駅徒歩22分●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●道路幅員/西側公道幅員約5.0m●設備/電気、公共下水●現況/更地(アスファルト舗装)●引渡/相談●取引態様/仲介●その他/建築等の際には前面道路より上水道・ガス管の引込が必要です。

中古一戸建
高槻市 大和2丁目

南向きで陽当たり良好!
安心のオール電化住宅 5 SDK

販売価格 **2,680** 万円
土地面積/265.48㎡(80.30坪)
建物面積/115.93㎡(35.06坪)

土地面積 約**80.30** 坪



校区 阿武山小学校・阿武山中学校
●所在地/高槻市大和2丁目●交通/JR京東線「摂津富田」駅バス23分「大和」駅徒歩8分●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/南側幅員約6.0mの公道に約12.0m接道●私道負担/無●構造/RC造2階建●築年月/昭和49年8月●設備/電気、公営水道、公共下水 ●前面道路に都市ガス管有●現況/空家●引渡/相談●取引態様/仲介

※建築条件付土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をして頂きますが、3ヶ月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、受領した金銭は全額無利息で返還します。