

大伸住宅の仲介物件情報

新築 真上町5丁目

価格 外構費・建築確認費・消費税込み価格
3,980万円 (税込)



長期優良住宅(耐震等級3)取得済

日吉台小・芝谷中学校区



●所在地/高槻市真上町5丁目 ●交通/JR京都線「高槻」徒歩24分 ●土地面積/105.22㎡(公簿) ●私道負担/無 ●地目/宅地 ●道路/東側公道幅員約7.5m ●市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物構造/木造2階建一戸建 ●延床面積/96.05㎡ ●現況/空家(完成済) ●引渡時期/相談 ●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス ●取引形態/仲介

充実の設備・仕様

- ★樹脂アルミ複合サッシ & Low-Eペアガラス
- ★食器洗浄乾燥機
- ★IHコンロ(3口)
- ★玄関カードキー
- ★パランダ水栓、物干金具
- ★全居室照明器具 他

決済後、即入居可

土地面積約31.8坪

新築 郡家新町

価格 **3,980**万円 (税込) NEW

- ★サンディ高槻郡家店まで徒歩4分
- ★郡家小学校まで徒歩2分



郡家小・第二中学校区

- ★フラット35S【耐震等級2】
- ★4LDK+車庫スペース
- ★トイレ2ヶ所有り
- ★食器洗浄乾燥機
- ★浴室暖房乾燥機
- ★フラット対面キッチン
- ★Low-E複層ガラス 他

●所在地/高槻市郡家新町 ●交通/JR京都線「高槻」徒歩24分 ●土地面積/71.95㎡(公簿) ●私道負担/無 ●地目/宅地 ●道路/西側公道幅員約4.0m ●市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造3階建一戸建 ●延床面積/120.55㎡(1F車庫部分14.85㎡含) ●現況/未完成 ●引渡時期/相談 ●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス ●別途費用/建築設計費用(77万円)、外構工事費用(88万円) ●取引形態/仲介

新築 津之江北町

土地建物セット価格(建築条件付き売り土地)
4号地 **4,268**万円 (税込)

長期優良住宅(耐震等級3) 残1区画



- ★スーパーたこー高槻店 徒歩6分
- ★高槻市立津之江小学校 徒歩4分

津之江小 川西中 学校区



【建築条件付き売り土地】 ●所在地/高槻市津之江北町 ●交通/JR京都線「摂津富田」徒歩19分、「高槻」駅徒歩24分 ●分譲区画/全10区画(内、販売1区画) ●土地面積/95.35㎡ ●私道負担/無 ●地目/宅地 ●市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造2階建一戸建 ●販売プラン延床面積/98.12㎡ ●現況/更地 ●引渡時期/建物完成時(相談) ●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス ●別途費用/外構費、建築確認費、水道負担金 ●取引形態/仲介

自由設計可

新築 奈佐原元町

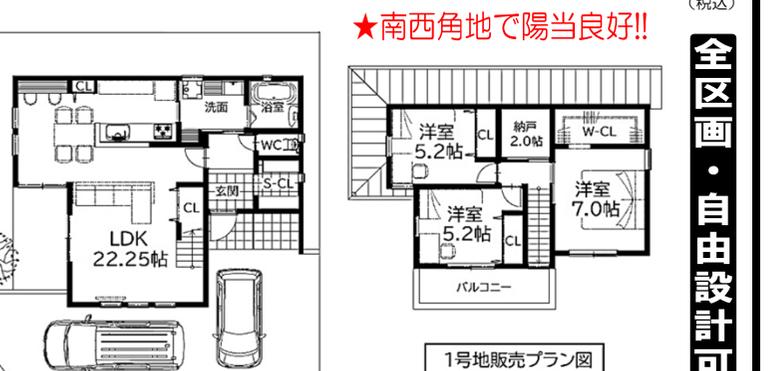
土地建物セット価格(建築条件付き売り土地)
1号地 **4,642**万円 (税込)

長期優良住宅(耐震等級3)標準



●所在地/高槻市奈佐原元町 ●交通/JR京都線「摂津富田」バス10分「奈佐原」徒歩2分 ●分譲区画/全3区画 ●土地面積/136.33㎡ ●私道負担/無 ●地目/宅地 ●市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物構造/木造2階建一戸建 ●販売プラン延床面積/99.57㎡ ●現況/更地 ●引渡時期/建物完成時(相談) ●設備/電気、公営水道、公共下水、都市ガス ●別途費用/外構費、建築確認費、水道負担金 ●取引形態/仲介

南平台小 阿武野中 学校区



★南西角地で陽当良好!!

NEW 新築分譲 高槻市塚原4丁目

販売予定 詳細をご希望の方は、フリーダイヤルまでお問合せ下さい。

平屋建て・建築中 全2区画

宅地建物取引業免許/大阪府知事(10)第26926号 (社)全日本不動産協会正会員 近畿地区不動産公正取引協議会
大伸住宅株式会社 上記物件のお問合せ・ご案内は下記フリーダイヤルまで
〒569-1131 高槻市郡家本町12番1号
フリーダイヤル FreeDial 0120-63-0030
事業主/大伸開発株式会社 TEL072-685-1101 FAX072-685-1106

https://djj.co.jp 広告有効期限/2025年10月末日 略図に付き、現況と異なる場合は、現況を優先します。